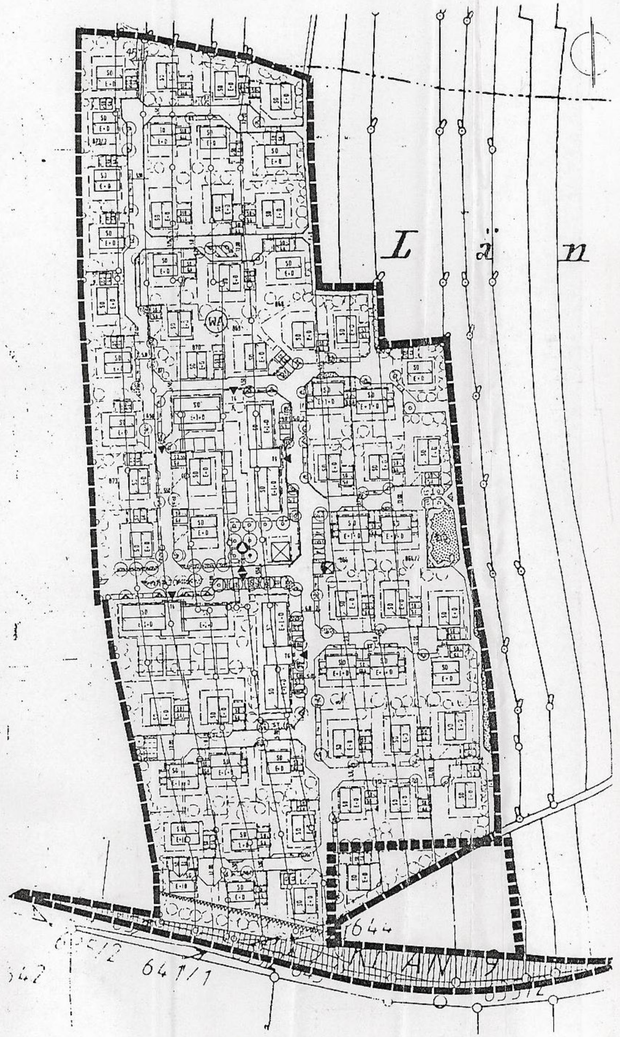
FESTSETZUNGEN

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET § 4 BauNVO
E+D	ERDGESCHOSS UND AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS DACHNEIGUNG 42 - 48 GRAD
E+I+D	ERDGESCHOSS UND 1. OBERGESCHOSS ZWINGEND DACHNEIGUNG 35 - 45 GRAD
SD	SATTELDACH
GA	GARAGE
TG	TIEFGARAGE
	TIEFGARAGENZUFAHRT
	GEPL. GEBÄUDE MIT HAUPTFIRSTRICHTUNG
	EINZEL- UND DOPPELGARAGEN MIT SATTELDACH
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN UND DEREN ZUFAHRTEN
	BAULINIE (§ 23 BauNVO)
	BAUGRENZE (§ 23 BauNVO)
ST/P	RUHENDER VERKEHR PRIVAT/ÖFFENTLICH
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
	ÖFF. VERKEHRSFLÄCHE = VERKEHRSBERUHIGTER BEREICH (§ 42 Abs. 4a StVO) =
F+R	ÖFFENTLICHER FUSS- UND RADWEG
	BEGRENZUNG VON STRASSEN UND SONSTIGEN VERKEHRSFLÄCHEN
	TRAFOSTATION MIT ZUFAHRT
	FREIZUHALT. SICHTFELD VON BAUTEN, HECKEN U.Ä. MIT EINER HÖHE VON 90cm ÜBER FAHRBAHN
	BAUVERBOTSZONE 15 m ZUR REUTHER STRASSE
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	FLÄCHEN MIT BESONDERER BEDEUTUNG FÜR ÖKOLOGIE, LANDSCHAFTS- UND ORTSBILD
	PRIVATE GRÜNFLÄCHE
	MITTELKRONIGE LAUBBÄUME HEIMISCHER ARTEN BZW. GEBÜSCH
	ZU PFLANZENDE BÄUME
	SPIELPLATZ
	FLÄCHE FÜR ABFALLSAMMLUNG
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES



UBERSICHT M 1: 2000

Anzeige-exemplar

BEBAUUNGSPLAN 10-III
- AN DER SONNENSTRASSE -
GEM. NEUENDETTELSAU
LANDK. ANSBACH

DECKBLATT NR.I ZUM BBP NR. 010 -III
DER GEMEINDE NEUENDETTELSAU
LANDKREIS ANSBACH M 1: 1000

ERGÄNZENDE ZEICHENERKLÄRUNG:

- ZU PFLANZENDES GEBÜSCH
- LW LANDWIRTSCHAFTLICHER WEG
- BGRENZUNGSBEREICH DECKBLATT

DIE GEMEINDE NEUENDETTELSAU HAT AM 09. Nov. 1992 DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.10-III IM VEREINFACHTEN VER - FAHREN NACH § 13 BauGB ALS SATZUNG UND DIE BEGRÜNDUNG HIERZU NACH ZUSTIMMUNG DER BETEILIGTEN BESCHLOSSEN.

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER ÄNDERUNGSSATZUNG UND DER AUSLEGUNG NACH § 12 BauGB AM 26. Nov. 1992
IN KRAFT GETRETEN AM 26. Nov. 1992

GEMEINDE NEUENDETTELSAU, 26. Nov. 1992

AUFGESTELLT:

Kiemner
1. Bürgermeister

GEZEICHNET:
28.04.1992
MA

SIPOS
ARCHITEKTUR STADTPLANUNG

KÖNIGSTRASSE 3
8540 SCHWABACH
TEL: 09122 2055